

HUSORDENSREGLER FOR BORETTSLAGET MARKVEIEN 1

Ytre fellesområder:

På gårdspllassen skal ikke hensettes gjenstander, motorkjøretøy e.l. Sykler skal om mulig, parkeres i stativet. Enhver forurensning av gårdspllass er forbudt, herunder lufting av husdyr, hensetting av avfall og søppel utenfor søppelkassene etc. Ifølge kvartalsreglementet skal porten holdes låst til enhver tid.

Indre fellesområder:

Felles inngangsdører, samt loft og kjellerdører skal være låst. Trappeoppgangen skal ikke benyttes som lagringsplass for ski og annet utstyr tilhørende beboerne med unntak av barnevogner.

Trappevask skal foretas minst 1 gang pr. uke. I oppgang B er det satt opp egen vaskeliste.

Banking eller risting av tepper etc. fra vinduer og terrasser er forbudt.

I forbindelse med dugnad skal det minst 1 gang årlig foretas hovedrensing inkl. vidusvask, samt vask av loft og kjeller.

Lufteluker i kjellerboder skal være åpne i sommerhalvåret.

Lys skal slukkes på loft og i kjeller etter besøk.

Indre orden:

Det skal være generell ro i leilighetene mellom kl. 22.00 og 07.00. Sjenerende støy såsom bruk av vaskemaskin, snekring, høy musikk etc. skal ikke forekomme i dette tidsrommet. Det bør tas spesiell hensyn til barnefamilier og personer som jobber skift. Si på forhånd fra til naboene dersom festligheter skal avholdes som kunne komme i strid med dette punktet.

Det er ikke tillatt å lufte gjennom egne utgangsdører og fellesrom. Dette for å hindre spesiell matlukt i fellesrom.

Det er strengt forbudt å tilkoble vaskemaskin og oppvaskmaskin til varmtvannsopplegget.

Ved fravær av leilighet i vinterhalvåret, må det påses at tilstrekkelig varme er påsatt slik at felles røropplegg ikke fryser.

Husdyrhold:

Det er adgang til å holde ett husdyr pr. leilighet, men kun ved overholdelse av luftebegrensningene i gårdsrom og på kvartalets fellesområder.

Anskaffelse av nye husdyr må på forhånd godkjennes av styret.

Husordensreglene er ment å bidra til mer trivsel og forebygging av konflikter.

Styret skal påse at husordensreglene blir overholdt og skal underrette andelseierne dersom overtredelser skjer.
Andelseierne bes respektere styrets pålagte oppgave på dette punktet.

25. mai 1990.